

---

## Byggarens checklista

- 1. Kontakta Fortum och Karis Fjärrvärme redan under planeringsskedet**  
Du försäkrar Dig om att elförsörjningen fungerar då du behöver och vet vad den kommer att kosta. Du får information om fjärrvärme och dess tillgänglighet. Vi hjälper och ger råd i allt som berör el- och fjärrvärmeärenden.
- 2. Kartlägg elbehov och uppvärmningssystem**  
Inverkar på boendekomfort och kostnaderna nu och framöver.
- 3. Gör en el- och VVS-plan**  
Väl planerat är till hälften gjort.
- 4. Gör elanslutningsavtal**  
Avtal om leverans av elanslutningen.
- 5. Gör elavtal**  
Avtal om leverans av elektricitet.
- 6. Elförsörjning under byggtiden**  
Elen under byggtiden levereras via en tillfällig elcentral eller via den slutliga mätarcentralen.
- 7. Gör fjärrvärmeavtal, om fjärrvärme är tillgängligt**  
Fjärrvärmeavtal gäller både anslutning och leverans. Avtalet görs då byggnadslovet har godkänts och byggningstidtabellen är känd.
- 8. Be om offerter och välj elentreprenör**  
Elarbeten kräver installationsrättigheter. Kontrollera att elentreprenören har rätt att utföra ifrågavarande jobb.
- 9. Be om offerter och välj värme-entreprenör**  
Fjärrvärmearbeten kräver installationsrättigheter. Kontrollera att värme-entreprenören har rätt att utföra ifrågavarande jobb.
- 10. Kontrollera att det inte finns underjordiska ledningar där du bygger**
- 11. Kom ihåg jordningselektroden**
- 12. Fordra driftsbesiktning och handledning**  
Använd alla el- och fjärrvärmeapparater tryggt och rätt.
- 13. Arkivera alla bruksanvisningar, protokoll och ritningar omsorgsfullt**  
Behövs vid underhåll och reparationer.